

# COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO

Provincia di Potenza

## REALIZZAZIONE DI UN CENTRO INTEGRATO DI SERVIZI SOCIO - SANITARI. COMPLETAMENTO.

Servizi tecnici

**Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza**

Ente Appaltante

**Comune di Palazzo San Gervasio**

Indirizzo

**Palazzo San Gervasio  
Via Roma n. 34**

P.IVA

**01141760767**

Tel./Fax

**097244246 / 097244879**

E-Mail

**utcpalazzosg@rete.basilicata.it**

**RUP Ing. Antonio Clinco**



Data	Elaborato	N°
	<b>A - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA</b>	<b>1</b>
	<b>B - CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI</b>	
Archivio	<b>C - PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI</b> <i>(articolo 23, comma 15, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)</i>	
		Rev.

Il RUP	Il Dirigente
--------	--------------

## **A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA**

### **A.1 – PREMESSA**

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per **PROGETTAZIONE ESECUTIVA, ESECUZIONE DEI LAVORI** relative alla realizzazione delle seguenti opere:

**Realizzazione di un centro integrato di servizi socio - sanitari. Completamento.**

**A.2 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI** *(ai sensi del DM 17/06/2016)*

Il costo complessivo dell'opera è pari a **98.300,00 €** così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	63 300.00
EDILIZIA	E.18	<i>Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto</i>	35 000.00

**A.3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

**PROGETTAZIONE**

b.III) Progettazione Esecutiva

**DIREZIONE DELL'ESECUZIONE** (c.I)

## A.4 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.0700
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0.0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: 63.300,00 €

EDILIZIA – E.18		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.0700
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0400
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0.0400

Lavori a corpo: 35.000,00 €

## **B – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE**

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

### **B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA**

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## B.2 – QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0.95	63 300.00	15.0071 107400 %
EDILIZIA	E.18	<i>Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto</i>	0.95	35 000.00	18.2185 327200 %

Costo complessivo dell'opera **98.300,00 €**

Percentuale forfettaria spese **25.00%**

**B3 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI** *(Importi espressi in Euro)*

### **b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=25.00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>				
E.08	EDILIZIA	63 300.00	15.0071107 400%	0.95	QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07, QbIII.01	0.2500	2 256.13	564.03	2 820.16
E.18	EDILIZIA	35 000.00	18.2185327 200%	0.95	QbIII.03, QbIII.01	0.1100	666.34	166.59	832.93

## c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=25.00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>				
E.08	EDILIZIA	63 300.00	15.0071107 400%	0.95	Qcl.10, Qcl.11, Qcl.01, Qcl.12	0.6550	5 911.06	1 477.77	7 388.83
E.18	EDILIZIA	35 000.00	18.2185327 200%	0.95	Qcl.10, Qcl.11, Qcl.01	0.4050	2 453.35	613.34	3 066.69

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	3 653.09
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	10 455.52

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	<b>14 108.62</b>
---	------------------

## C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 14 108.62 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0.00 =
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 14 108.62 +</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 564.34 =
<b>Imponibile IVA</b>	<b>€ 14 672.96 +</b>
IVA (22%)	€ 3 228.05 =
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 17 901.01</b>